

## Marca APARC reforçada com novo parque de estacionamento **Imorendimento adquire estacionamento do Celas Plaza à Chamartin**

A Imorendimento, através da empresa SII, acaba de adquirir o parque de estacionamento do empreendimento habitacional Celas Plaza, em Coimbra, à Chamartin Imobiliária por 4 milhões de euros. O parque de estacionamento adquirido integra 265 lugares.

O Celas Plaza integra-se numa zona com um intenso mix comercial e habitacional, estando estrategicamente localizado junto aos Hospitais Pediátricos da cidade e à Universidade. Promovido pela Chamartin, o empreendimento oferece apartamentos de tipologia T1 e T2 num total de 45 unidades, que estão neste momento comercializadas em 91%.

Com esta nova aquisição, a SII (Imorendimento) reforçará a sua marca APARC, desenvolvida para a gestão e exploração de parques de estacionamento em todo o país e actualmente detentora de 1636 lugares de estacionamento, responsáveis pelo fluxo de 1.200.000 viaturas/ano. A marca está implementada em 6 parques, nomeadamente, no edifício Avenida da Liberdade 245 (Lisboa), no Edifício Península (Porto), no Porto Gran Plaza (Porto), no Ferrara Plaza (Paços de Ferreira), no Aveiro Center Shopping (Aveiro) e no Celas Plaza (Coimbra).

A APARC posiciona-se como uma marca líder na oferta de serviços estacionamento, considerando que um parque se diferencia cada vez mais pelos serviços que oferece e não apenas pela disponibilização de lugares de estacionamento. Para além da exploração de fracções de tempo de estacionamento, avenças e cartões, os parques de estacionamento APARC distinguem-se pela equipa de profissionais, por modernos serviços de vigilância e segurança, sinalética clara, oferta de máquinas de vending e lavagem de automóveis, oferta de espaços de armazenagem, bem como por uma série de serviços que pretendem facilitar a comodidade e segurança do utente.

### **Para mais informações, contactar:**

**Ana Rita Ribeiro | tlm: 93.932.73.86 | mail: [comunicar-se@netcabo.pt](mailto:comunicar-se@netcabo.pt)**

### **Sobre a Imorendimento:**

Imorendimento representa a designação comercial de um grupo de empresas que opera na área do investimento imobiliário institucional e da gestão de activos imobiliários. A actividade da Imorendimento integra fundos imobiliários nacionais e europeus, bem como outros veículos de investimento imobiliário directo. A Imorendimento é actualmente constituída por uma Sociedade Gestora de FII portuguesas, uma Empresa Gestora para FII internacionais e outras empresas – veículo para investimento directo em propriedades em Portugal e Espanha. Afirmando-se como um operador de elevado destaque no mercado imobiliário, a Imorendimento é responsável pela identificação das melhores oportunidades de investimento

para os fundos e empresas geridas, bem como pela criação de maior valor no património em carteira através de uma gestão imobiliária profissional e pró-activa. Para mais informações, consultar, por favor, [www.imorendimento.com](http://www.imorendimento.com)

#### **Chamartin Imobiliária**

A Chamartin Imobiliária, resultante da aquisição da Amorim Imobiliária pela Chamartin Inmobiliaria, detém uma carteira de activos em Portugal avaliada em 1.500 milhões de euros, actuando na promoção, investimento e gestão imobiliária em três áreas de negócios: centros comerciais, habitação e escritórios. Um dos principais players de imobiliário em Portugal, a empresa tem vindo a apostar no desenvolvimento de marcas próprias, entre as quais a Dolce Vita na área dos centros comerciais, tendo já vários projectos galardoados internacionalmente. A Chamartin Inmobiliaria, casa mãe da empresa portuguesa e original de Espanha, conta actualmente com 500 colaboradores em Espanha, Portugal e Alemanha e um percurso de 6 décadas no imobiliário europeu. Para mais informações, visite: [www.chamartininmobiliaria.com](http://www.chamartininmobiliaria.com)